



**KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY
V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ PETROVICE U BLANSKA**

PLÁN SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ

**DOKUMENTACE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ PSZ
TEXTOVÁ ČÁST**

**OPATŘENÍ K OCHRANĚ A TVORBĚ ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ**

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zhotovitel:

Horageo s.r.o.

se sídlem: Obůrka 315, 678 01 Blansko

Tel.: 725 702 794

IČ: 05949416

Ověřil:

Ing. Jindra Kasalová

Obsah

| | |
|--|---|
| 1. Úvod..... | 2 |
| 2. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí | 3 |
| 2.1. Průvodní zpráva | 3 |
| Identifikační údaje: | 3 |
| Předmět dokumentace:..... | 3 |
| Účel navrhovaných staveb a jejich zdůvodnění: | 3 |
| Výchozí podklady:..... | 3 |
| Zásady návrhu: 4 | |
| Základní charakteristika staveb a jejich rozdělení na stavební objekty (dále jen SO):..... | 4 |
| Údaje o souladu s ÚPD: | 4 |
| Stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců dotčených zařízení:..... | 4 |
| 3. Technická zpráva..... | 5 |
| 3.1. SO12 – Revitalizace Rev1 | 5 |
| 3.1.1. Popis území..... | 5 |
| 3.1.2. Účel navrhovaného opatření | 5 |
| 3.1.3. Popis stavebně technického řešení | 5 |
| 3.1.4. Popis vlivu navrženého opatření na životní prostředí | 7 |
| 3.2. SO1 – Mokřad 1 | 7 |
| 3.2.1. Popis území..... | 7 |
| 3.2.2. Účel navrhovaného opatření | 7 |
| 3.2.3. Popis stavebně technického řešení | 8 |
| 3.2.4. Popis vlivu navrženého opatření na životní prostředí | 8 |
| 4. Doklady o projednání..... | 9 |

1. Úvod

Zpracování dokumentace technického řešení ukládá vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a o náležitostech návrhu pozemkových úprav. Dokumentace technického řešení je dokumentací nutnou pro spolehlivé stanovení potřebných záborů pozemků k umístění a realizaci zařízení PSZ. Zařízení PSZ, která to svým technickým řešením vyžadují, jsou v KoPÚ Petrovice u Blanska revitalizace Rev1 a navržený Mokřad 1.

Dokumentace technického řešení PSZ byla zpracována:

Ing. Martina Kulihová

Dokumentace technického řešení PSZ byla ověřena:

Ing. Jindra Kasalová – autorizovaný architekt – krajinářská architektura, ČKA – 03 836

2. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

2.1. Průvodní zpráva

Identifikační údaje:

Objednatel: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad
pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko
Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko

Zhotovitel: Horageo s.r.o.
Obůrka 315, 678 01 Blansko
IČ: 05949416

Předmět dokumentace:

Opatření sloužící ke zlepšení retenční schopnosti krajiny a zároveň zvýšení ekologické stability. Vytvoření dokumentace pro stanovení záboru půdy v KoPÚ.

Účel navrhovaných staveb a jejich zdůvodnění:

- Rev1:** Účelem navrhované stavby je využití zadržení vody v krajině a zlepšení hydrologické situace, ochrana přírody a tvorba krajiny. Realizací předmětné stavby budou v zájmovém území vytvořeny nové vodní a mokřadní biotopy se stojatou a tekoucí vodou, které přispějí ke zvýšení ekologické stability území. Zvýší se druhová diverzita v území o živočišné a rostlinné druhy spjaté zejména s vodním prostředím stojatých vod a litorální břehové zóny.
- Mokřad 1:** Stavebně se jedná o mokřadní plochu sloužící k akumulaci vody v daném místě, která bude zároveň sloužit jako záchyt sedimentů a tím přispívat k výraznému snížení zanášení již revitalizované VN2 Staré Podolí.

Výchozí podklady:

Písemné podklady:

- Metodický návod k provádění pozemkových (účinnost od 1. 1. 2022)
- Technický standard plánu společných zařízení - 2012; aktualizovaná verze 2016 (změna č.1 účinná od 10. 9. 2019) Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov
- Ochrana zemědělské půdy před erozí (Janeček a kol., Praha 2012)

- Územní plán Petrovice, úplné znění po vydání změny č. 1, Alice Horňáková architekti, s.r.o., Heřmanova 1415/1, Praha 7, 170 00, Ing. Arch. Alice Horňáková (garant projektu ČKA 4873), MSc. Radek Horňák, Ing. Arch. Martina Sztachová, 18. 06. 2021

Mapové podklady:

- základní mapa 1:10 000 – digitální ZABAGED
- základní vodohospodářská mapa 1:50 000
- letecké snímky, ortofotomapy

Ostatní podklady:

- zaměření skutečného stavu, Horageo s.r.o. (2021)
- zaměření potřebného výškopisu, Horageo s.r.o. (2022)
- Rozbor současného stavu, Horageo s.r.o. (2021)

Zásady návrhu:

Návrh byl zpracován na základě výškopisného a polohopisného zaměření současného stavu z roku 2022 v programu Atlas DMT - Toky. Pro potřeby návrhu opatření k ochraně a tvorbě ŽP nebylo zadáno vypracování předběžného geotechnického průzkumu.

Základní charakteristika staveb a jejich rozdělení na stavební objekty (dále jen SO):

Dokumentace technického řešení je zpracována na nově navržené prvky, které to svým technickým řešením vyžadují. Dokumentace technického řešení je zpracována na revitalizaci Rev1 a Mokřad 1. Prvky jsou rozdělené v dokumentaci DTR do jednotlivých stavebních objektů:

SO12 – Revitalizace Rev1

SO13 – Mokřad 1

Údaje o souladu s ÚPD:

Navržené stavební objekty jsou v souladu se stávajícím územním plánem obce (hlavní využití, přípustné využití, podmíněně přípustné využití).

Stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců dotčených zařízení:

Návrh opatření k ochraně a tvorbě ŽP byl projednán a schválen sborem zástupců a uživatelem půdního bloku. Kompletní stanoviska viz *Dokladová část* v Základní části dokumentace PSZ.

3. Technická zpráva

3.1. SO12 – Revitalizace Rev1

3.1.1. Popis území

Jedná se o navrženou revitalizaci ve výrazné údolnici v severní části zájmového území. V lokalitě byla identifikována dráha soustředěného odtoku v trase podzemního odvodňovacího zařízení. V současné době je v lokalitě orná půda.



Obrázek 1 Letecký snímek lokality (Google Mapy)

3.1.2. Účel navrhovaného opatření

Účelem navrhované stavby je využití zadržení vody v krajině a zlepšení hydrologické situace, ochrana přírody a tvorba krajiny. Realizací předmětné stavby budou v zájmovém území vytvořeny nové vodní a mokřadní biotopy se stojatou a tekoucí vodou, které přispějí ke zvýšení ekologické stability území. Zvýší se druhová diverzita v území o živočišné a rostlinné druhy spjaté zejména s vodním prostředím stojatých vod a litorální břehové zóny.

3.1.3. Popis stavebně technického řešení

Jedná se o navrženou revitalizaci ve výrazné údolnici a v trase podzemního odvodňovacího zařízení z roku 1975 v severní části zájmového území na délce přibližně 0,975 km, kdy dojde k vyhloubení nového zemního přírodně blízkého koryta miskovitého tvaru. Stávající drenážní výusti budou napojeny na navržené koryto. Zdrojem vody tak bude voda vytékající z drenážních systémů v kombinaci se srážkovými vodami. Stávající funkce plošného odvodnění bude zachována.

Trasa a tvar koryta budou vymodelovány v terénu v návaznosti na místní morfologické podmínky s cílem minimalizovat zemní práce. Navrženo je koryto složené z oblouků a tzv. mezipřímých úseků. Koryto bude ponecháno bez opevnění, ve vzdálenosti cca 50 m jsou na trase koryta navrženy kamenné výztužné pasy z rovnaniny z lomového kamene pro uchování stability koryta. Příčný profil bude miskovitého tvaru s pozvolnými sklony v rozmezí 1:1 až 1:10. V konkávách jsou navrženy sklony strmější, čímž je snaha docílit spíše eroze boční, která je příznivější než eroze hloubková. V konvexách jsou navrženy naopak sklony svahů mírnější. Koryto se bude dále stále vyvíjet a tvořit. Ve dně by měla být vytvořena kyneta pro převedení běžných průtoků, přičemž vyšší průtoky budou rozlévány do bermy. U kynety se předpokládá, že bude stěhovavá a při každém průchodu větších průtoků se bude měnit tvar a poloha v rámci revitalizace.

V rámci stavby dojde k vybudování 3 nových tůní navržených přímo v trase koryta. Vytvoření velmi mělkého miskovitého koryta plní funkci pomalého odvádění vod a v kombinaci s navrženými tůněmi i funkci retenční. Vytvořením retenčního prostoru (tůně) se eliminuje rychlé odvádění vody z krajiny. Tůně jsou navrženy také mimo trasu koryta. Objemy jednotlivých tůní jsou různé. Tůně budou různého tvaru o hloubce 0,7 – 1,0 m. Tůň 3 je navržena s opevněním na vtoku a na výtoku rovnaninou z lomového kamene.

Navržené koryto je zaústěno do vodního toku "LP Ráječného potoka" IDVT 10202508, správce toku Lesy ČR, s.p. Před tímto zaústěním kříží koryto polní cestu DC12, kde byl navržen brod B2. Brod je navržen jako opevněný dlažbou z lomového kamene na cementovou maltu tl. 30 cm na podkladní beton tl. 20 cm. Výstavba brodu je součástí revitalizace. Při zaústění do recipientu je pak navrženo opevnění dna toku na délce cca 10 m z rovnaniny z lomového kamene o hmotnosti nad 200 kg/ks, tl. 0,5 m.

V okolí budou vysazeny keře a doprovodná zeleň – typu *Alnus incana* (olše šedá) s příměsí *Salix cinerea* (vrba popelavá) a *Salix viminalis* (vrba košíkářská), popř. další druhy dle daného STG. Celá plocha parcely je pak navržena k zatravnění.

Při stavbě nedojde ke křížení inženýrských sítí. Stavba neprobíhá v intravilánu obce, nenahrazuje stávající stavby. V těsně navazujícím okolí se nenacházejí registrované významné krajinné prvky. Stavba se nenachází v blízkosti kulturní památky ani v památkové rezervaci. Území dotčené stavbou se nenachází v archeologické zóně ani v CHKO.

Při provádění stavby bude nutné provést kácení dřevin rostoucích mimo les. Přístup pro stavební techniku na staveniště bude možný z cesty DC15.

3.1.4. Popis vlivu navrženého opatření na životní prostředí

Z krajinnotvorného hlediska bude mít revitalizace pozitivní vliv na životní prostředí a bude ekologicky stabilním prvkem. Daným opatřením dojde ke zvýšení biodiverzity v zájmovém území a k rozvoji drobných vodních živočichů, obojživelníků, mokřadních společenstev a živočichů vázaných na vodu.

Při provádění stavby se nepředpokládají pracovní postupy s negativním trvalým vlivem na životní prostředí, důsledně je třeba použít mechanismů zajišťujících spolehlivou ochranu před úniky ropných látek. Samotná stavba bude na své okolí působit hlukem, zvýšenou prašností a rizikem vzniku havárie při úniku olejů nebo pohonných hmot z mechanismů do půdy. Bude postupováno v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po dokončení stavebních prací je nutné provést čištění komunikací a úklid staveniště.

3.2. SO1 – Mokřad 1

3.2.1. Popis území

Navržený mokřad se nachází v místní části Na skalkách nad vodní nádrží VN2 Staré Podolí proti toku potoku Sloupečník. Jedná se o obnovu nyní zaneseného mokřadu z eroze půdy na poli nad mokřadem. Mokřad leží v navrženém lokálním biocentru LBC1 Podolí, jehož je součástí.



Obrázek 2 Pohled na mokřadní plochu z cesty LC1

3.2.2. Účel navrhovaného opatření

Stavebně se jedná o mokřadní plochu sloužící k akumulaci vody v daném místě, která bude zároveň sloužit jako záchyt sedimentů a tím přispívat k výraznému snížení zanášení již revitalizované VN2 Staré Podolí.

3.2.3. Popis stavebně technického řešení

V prostoru stavby je navržena obnova jedné mokřadní tůně. V lokalitě dojde k odtěžení sedimentů a k vybudování mokřadní tůně tak, aby se její hloubka pohybovala do 1,5 m a sklony břehů byly v rozmezí přibližně 1:8 – 1:10. Dna tůně je navrženo v podélném sklonu 1 %.

Mokřad bude dotován z vodního toku Sloupečník. Na vtoku do tůně bude koryto toku upraveno. Na výtoku bude mokřadní tůň opět napojena do vodní nádrže VN2 Staré podolí pomocí lichoběžníkového koryta. Zpevnění koryta na výtoku z mokřadu bude řešeno kamennou rovinou 80 – 200 kg na tloušťku 0,5 m v délce cca 6 m. Koryto na výtoku bude opatřeno betonovým prahem, který zajistí nepropustnost opevnění pro zajištění hladiny v tůni. Hladina v mokřadu bude kolísat v závislosti na aktuální hydrologické situaci v povodí.

Mokřad není opatřen hrázkou.

Celková plocha parcely: 2091 m²

Plocha mokřadní tůně: 1205 m²

Plocha hladiny tůně: 927 m²

Objem vody v mokřadu: 620 m³

V okolí mokřadu není nutné doplňovat doprovodnou zeleň. Vytěžený sediment se zpět využije na místě ke stabilizaci území mokřadu.

Při provádění stavby bude nutné provést kácení dřevin rostoucích mimo les. Přístup pro stavební techniku na staveniště bude možný z lesní cesty LC1 nebo z cesty DC20.

3.2.4. Popis vlivu navrženého opatření na životní prostředí

V době provádění stavby dojde přechodně a krátkodobě k narušení životního prostředí zejména vlivem provádění zemních prací, přepravou stavební techniky a odvozem materiálu (zejména vytěžených zemin) z prostoru stavby. Důsledně je třeba použít mechanismů zajišťujících spolehlivou ochranu před úniky ropných látek. Samotná stavba bude na své okolí působit hlukem, zvýšenou prašností a rizikem vzniku havárie při úniku olejů nebo pohonných hmot z mechanismů do půdy. Bude postupováno v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dokončení stavebních prací je nutné provést čištění komunikací a úklid staveniště.

4. Doklady o projednání

Uvedeno v *Základní části* Plánu společných zařízení.